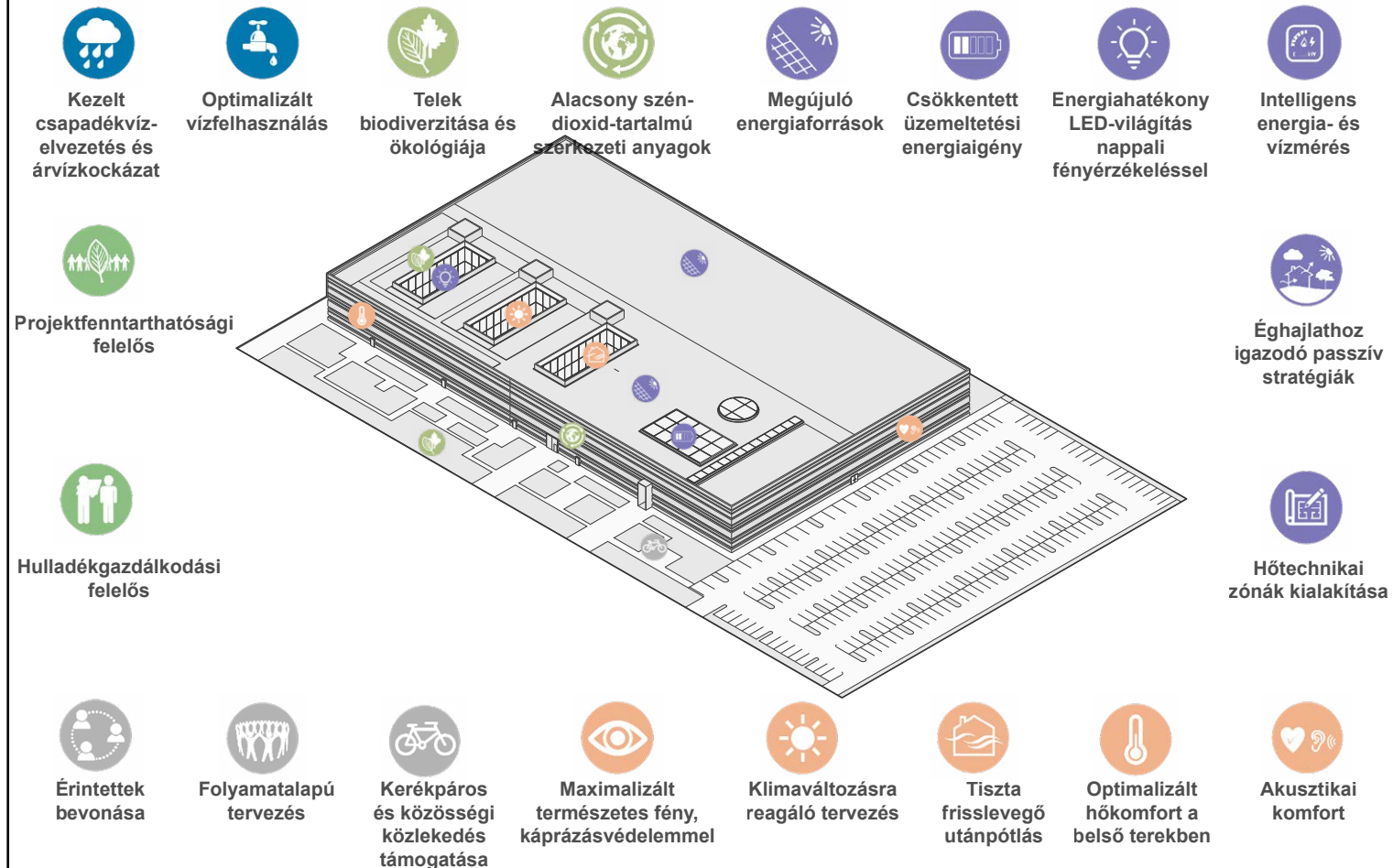


BREEAM ÉS KERETRENDSZER

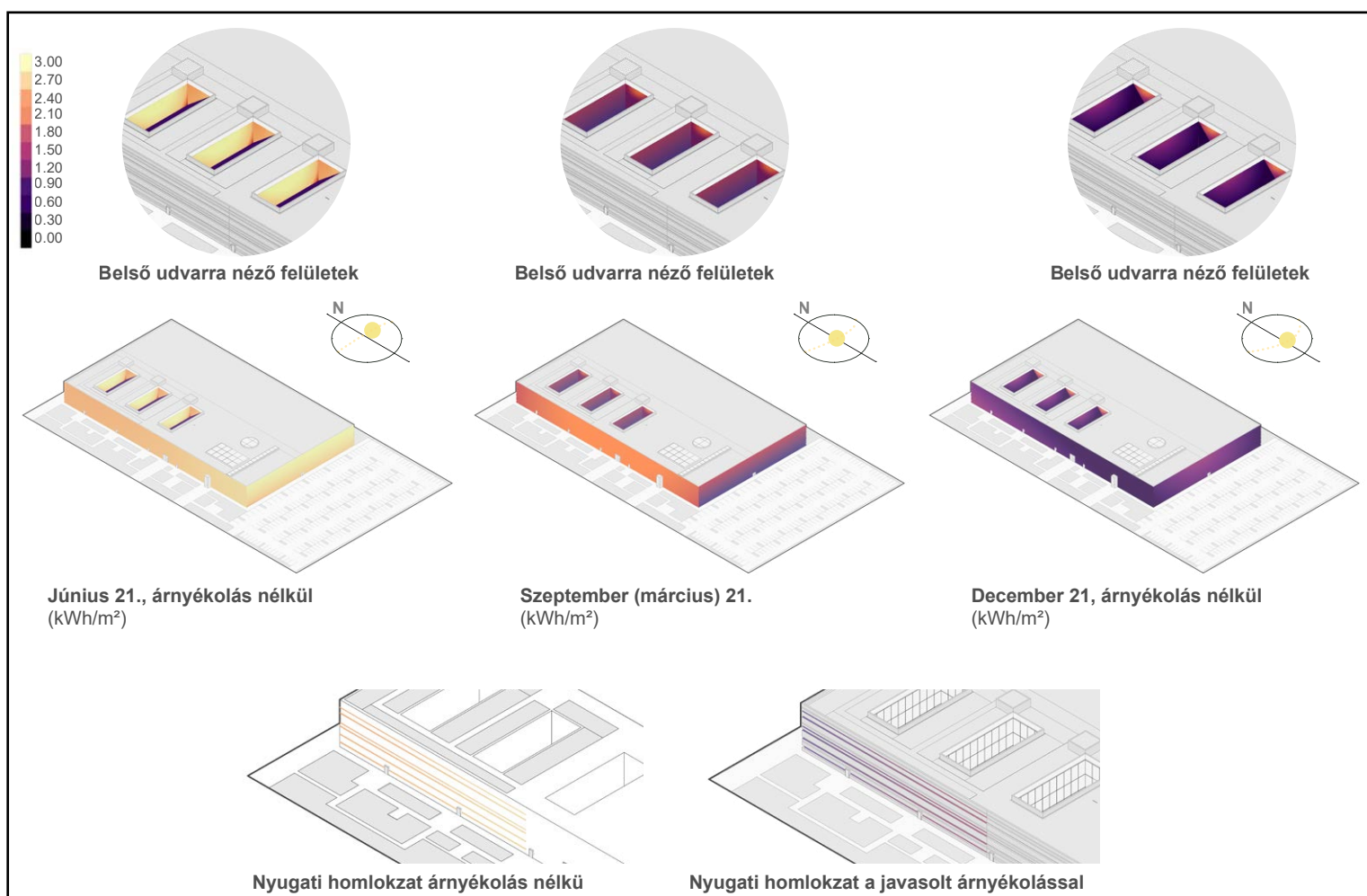
A projekt a BREEAM New Construction minősítélet célja, előzetes pontszám: 76,5%, ami előre alapított biztosít az „Excellen” besorolás eléréséhez. A nem standard épületípus miatt egyedi kritériumok árnyékolása a laborok és gélelményl funkciók esetében, különösen az egész-ség, energia és környezeti stabilitás tekintetében.

A fenntarthatósági célok a kezdetektől beépültek, irányítva a tömegformálást, a homlokzati kialakítást és a rendszerintegrációt. Egy akkreditált BREEAM-szakember koordinálja a diszciplínák közötti egyeztetést, biztosítva az új Version 3 követelményeknek való megfelelést. A beltéri levegőtisztaság, hőkomfort, akusztikai jólét és félelos anyagválasztás növeli a hosszú távú teljesítményt, míg az intelligens mérés állítható energia- és vízhasználatot biztosít.



PASSZÍV ÉS NAPENERGIA STRATÉGIA

A tervezés előterbe helyezi a passzív megoldásokat, a helyi éghajlati adatoktól összhangban. A kompakt forma, az intenzív hőszigetelés, a lejáró szerkezet és a hőszigetelés csomópontok jelentősen csökkentik a hővesztésedést és stabilizálják a belső körülményeket. A benapozás-vizsgálatok alapján optimalizáljuk a homlokzatok tájolását, az üvegfelületi arányokat és az árnyékolás mélységét, biztosítva a hőnyereségést a hűvösebb hónapokban, miközben a túlzott nyári felmelegedést.



ENERGIA, VÍZ ÉS KÖRNYEZETI STRATÉGIA

Az energiahatékonyság jelentős részt képez a BREEAM-pontokból, ezért világos környezettervezési stratégia készült az üzemeltetési határ minimalizálására. A stratégia a helyi éghajlati adatokra és a működési védelemhez szükséges belső körülményekre épül, a passzív lehetőségek optimalizálása, nagy hatékonyasági rendszerek alkalmazása, és a fennmaradó energiáigény megújuló technológiákkal történő biztosítása alapján.

Az üvegfelületek arányának ideális megválasztásával elérhető a tömegelosztás és biztonság, a kettő semleges megvalósítást.

Alacsony villamosítási-terhelés mellett mégis nagyon hatásosnak bizonyult az arányról és a levegő cseréjéről.



Az üzemeltetési zónázás támogatja ezt a megközelítést, elkülönítve a gyűjtemény, a laborok és a munkaterületek környezeti igényeit, biztosítva, hogy minden terület csak a funkciójának megfelelően legyen klimatizálva. Modern mérőrendszer és energiaszámológylek támogatja a folyamatos optimalizálást és átlátható monitorozást az épület teljes élettartama alatt.

A megújuló technológiák központi szerepet játszanak az üzemeltetési karbonlátnyom csökkentésében. A helyi geotermikus potenciál növeli a rendszer hatékonyságát, míg a tetőn elhelyezett kiterjedt fotovoltikus rendszer várhatóan évi kb. 1,1 MWh energiát termel, ami a teljes éves energiaigény mintegy harmadát fedezi, a végső teljesítmény és a PV-sűrűség függvényében. A tanúsított zöld árak mellett az épület közel nulla szén-dioxid-kibocsátású üzemeltetést érhet el.

| | |
|---|--|
| <p>Az előzetes vízstratégia 65%-os csökkentést előz meg az ivóvíz-felhasználásban, szűkítve és elsősorban újragazdálkodással, WC übilítéshez és a növényzet öntözéséhez. Az alacsony vízfogyasztású szaniterek és a natív, kevés öntözést igénylő növényfajták tovább csökkennék az igényt. A beltéri környezetiinduló optimalizált frisslevegő-elátással, alacsony illekvő szerves vegyület (VOC) értékű anyagokkal, kalibrált hőmérsékleti értékekkel és természetes fény biztosításával, valamint szükség szerinti káprázsvédelemmel valóul meg.</p> | <p>Térzszerzés</p> <p>Optimalizált építézetvezetés révén minimalizálja az épület energiafogyazását.</p> |
|---|--|

